Luxueuse maison de maître à Collonge - Bellerive



Exceptionnellement bien situé près du lac dans un quartier résidentiel exclusif et au calme à Collonge-Bellerive à 10 minutes en voiture du centre de Genève.

- Terrain: 3 000 m² de jardin clos.
- Surface habitable: 1 000 m² sur trois niveaux
- Piscine extérieure
- Piscine intérieure avec suite spa
- Deux garages doubles (4 voitures) avec cour pour le stationnement des invités
- Les caractéristiques comprennent un portail électrique, un vidéophone, une alarme, une caméra de surveillance et un système d'arrosage automatique.

La propriété orientée plein sud offre de vastes et généreux espaces de vie sur trois étages, tous desservis par un ascenseur. Le pool house équipé d'un barbecue, d'un bar, d'une kitchenette et d'une douche offre un cadre exceptionnel pour des moments inoubliables pendant les mois d'été.

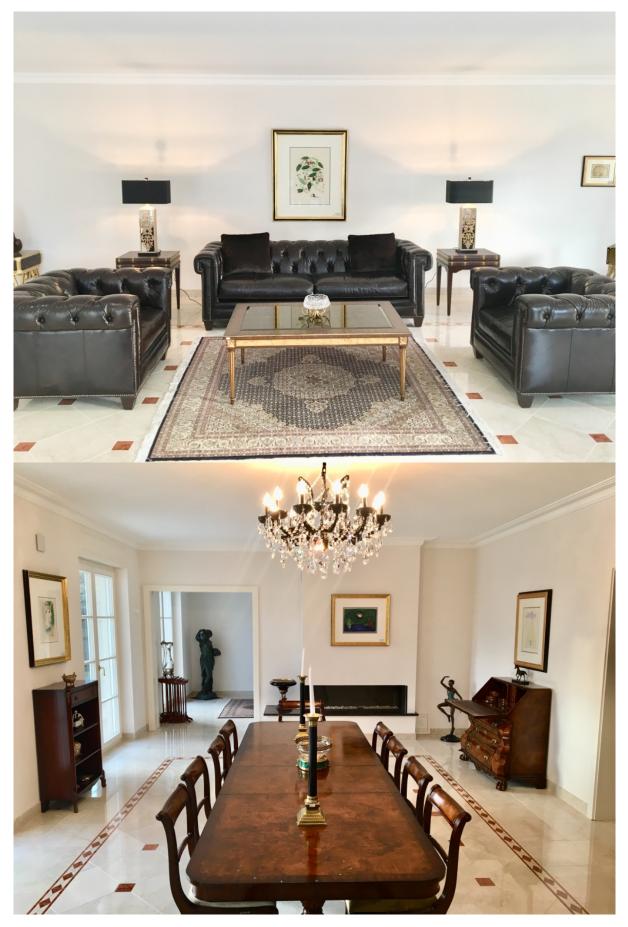








Prime Swiss Property * Sales | Transactions | Investments





Prime Swiss Property * Sales | Transactions | Investments







Prime Swiss Property * Sales I Transactions I Investments

Rez-de-Chaussée

- Deux entrées principales
- Tous les espaces de vie principaux avec accès à la terrasse et au jardin
- Séjour 84 m² avec cheminée et grandes baies vitrées coulissantes
- Salle de jeux (télévision)
- Grande cuisine entièrement équipée
- Salle à manger 40 m² (idéale pour recevoir et recevoir)
- Bureau
- Petite chambre d'amis/personnel (avec WC et douche)
- Toilettes invités

Premier étage

- Suite parentale (54 m²) dressing pour Monsieur de Madame et salle de bain attenante (avec baignoire et douche)
- Chambre 1 (salle de bain attenante)
- Chambre 2 (salle de bain attenante)
- Chambre 3 (salle de bain attenante)
- Grand bureau

Sous-sol

- Espace bien-être avec bar
- Piscine chauffée
- Hammam
- Salle de bain
- Salle de massage
- Espace détente
- Vestiaire
- Grande salle de jeux
- Buanderie et salle de repassage
- Cave à vin
- 3 caves de stockage
- Chaufferie avec accès extérieur







Prime Swiss Property * Sales | Transactions | Investments



Prix de vente: CHF 15'500'000.-



Prime Swiss Property + Sales | Transactions | Investments

Martin J. LEE

T: +41.79.233.85.30 E: ml@primeswissproperty.com W: www.primeswissproperty.com

Prime Swiss Property *
Sales I Transactions I Investments
www.primeswissproperty.com

Martin J. LEE